

<< 目 次 >>

「路線価等システム」のバージョンアップについて	3
バージョンアップに伴う旧バージョン(Ver4.00)からの変更点	i 4
動作条件	5
システムのインストール	6
1. 平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)から <mark>のインストール</mark>	6
2.資産評価システム研究センターホームページからのインストール	
路線価等データのインストール時の注意事項について	12
1.路線価等データのインストール時の注意事項	
2. 路線価等データの保存場所に関する注意事項	
3. Windows8 以降のパソコンにインストールする時の注意事項	
(参考)手動での.NET Framework インストール	14
1. 平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)から <mark>のインストール</mark>	
2.資産評価システム研究センターホームページからのインストール	

「路線価等システム」のバージョンアップについて

今回の「路線価等システム」のバージョンアップは Windows8 以降の OS へ対応する為のものです。 Windows7 以降の OS を利用しており、「路線価等システム (Ver.4.00)」を PC にインストールしていな い場合は平成 29 年 7 月配布路線価等データ (DVD-ROM) をドライブに挿入すると、「路線価等システム (Ver.5.00)」のセットアップ画面が起動し、システムのインストールを行なうことができます。

既に「路線価等システム(Ver.4.00)」を PC にインストールしている場合は、「路線価等システム (Ver.5.00)」のインストールは行なわれず、データのセットアップ画面が起動し、データのインストール を行ないます。なお、OS 以外で必要となるコンポーネント(.NET Framework)が PC にインストールされ ているかどうかにより、作業手順が異なりますので、以下の図を参照してください。



バージョンアップに伴う旧バージョン (Ver4.00) からの変更点

旧バージョンの「路線価等システム(Ver.4.00)」からの変更点について説明します。

■ 動作条件の変更

動作条件に次の OS を追加しました。 Windows 8 Windows 8 Pro Windows 8.1 Windows 8.1 Pro Windows 10 Home Windows 10 Pro 動作条件から次の OS を削除しました。 Windows Vista Home Premium Windows Vista Business



「路線価等システム(Ver.5.00)」の動作条件は、次のとおりです。

項目	動作条件
OS	Windows 7 Home Premium (32bit/64bit)
	Windows 7 Professional (32bit/64bit)
	Windows 8 (32bit/64bit)
	Windows 8 Pro (32bit/64bit)
	Windows 8.1 (32bit/64bit)
	Windows 8.1 Pro (32bit/64bit)
	Windows 10 Home (32bit/64bit)
	Windows 10 Pro (32bit/64bit)
.NET Framework	.NET Framework 3.5 SP1
MDAC	MDAC 2.7

- ※ OS 以外に必要となるコンポーネント(.NET Framework・MDAC)のインストールは、 「路線価等システム」をインストールすると同時に自動的に行なわれます。
- (.NET Framework のインストールはインターネットに接続していれば自動的に行なわれます。)
 ※ ここで動作保証している OS やコンポーネントについては、マイクロソフト社によるサポートが終了となった場合、その OS やコンポーネントは動作保証の対象外となります。

システムのインストール

「路線価等システム (Ver.5.00)」 のインストール方法について説明します。 下記のいずれかの方法でシステムをインストールしてください。

- 平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)からのインストール
 平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)を使用してシステムをインストールする
 方法について説明します。
- 資産評価システム研究センターホームページからのインストール
 資産評価システム研究センターホームページからセットアップをダウンロードしてシステムを インストールする方法について説明します。
- 注意) システムのインストールは、Windows の管理者権限を持つユーザーで行なってください。
- **注意) 平成 29 年 7 月配布路線価等データ (DVD-ROM) に「路線価等システム(Ver.5.00)」を収録してい** ます。

平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)が手元にない場合は、資産評価システム研究セン ターホームページからセットアップをダウンロードしてください。

注意) システムのインストールは事前に「Microsoft .NET Framework 3.5」 がインストールされている 必要があります。 「Microsoft .NET Framework 3.5」 がインストールされていない PC にシステムをインストールす る際には、インターネットに接続して「Microsoft .NET Framework 3.5」をインストールしてくだ さい。PC がインターネットに接続していない場合は、14 ページ以降の「(参考) 手動での.NET Framework インストール」を参考に、手動で.NET Framework をインストールしてください。

1. 平成 **29** 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)からのインストール

路線価等システムVer.5.00 - InstallShield Wizard	—		×
セットアップの準備			
InstallShield Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお 待ちください。			
路線価等システムVer.5.00のセットアップがセットアップ処理手順を示す 備をしています。しばらくお待ちください。	InstallShie	ld Wizard	の準
InstallShield			
		キャン	セル

- 平成29年7月配布路線価等データ(DVD-ROM) をドライブに挿入すると、「路線価等システム (Ver.5.00)」のセットアップ画面が表示されま す。
 - ※ 既に「路線価等システム(Ver.4.00)」がインストールされている場合は、システムのセットアップ画面は表示されません。

路線価等システムVer.5.00 - InstallShield Wizard	_		\times
セットアップの準備 InstallShield Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお 待ちください。			
路線価等システムVer.5.00 - InstallShield Wizard			×
.NET Framework 3.5 がインストールされていません。 インストールを続行しますか? インターネットに接続している場合は、[はい)を選択し、統行して インターネットに接続していない場合は、[いいえ]を選択し、マニ 動で.NET Framework 3.5 をインストールしてください。	ください ニュアルを	\。 :確認して∃	£
はいの		いいえ	N)
InstallShield			
		キャン	セル

 該当の PC に「Microsoft .NET Framework 3.5」 がインストールされていない場合は、左図の確 認メッセージが表示されます。

PCがインターネットに接続している場合は、[はい]を選択し、セットアップを続行してください。

PC がインターネットに接続していない場合は、 [いいえ]を選択して、セットアップを中止してく ださい。

その後、14 ページの「(参考) 手動での.NET Framework インストール」を参照し、手動で .NET Framework をインストールしてください。

既に「Microsoft .NET Framework 3.5」がイン ストールされている場合は、手順 4)に進みます。

路線価等シス セットアップの InstallShi 待ちくださ	テムVer.5.00 - InstallShield Wizard - り準備 eld Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお い。		× X
路線価等 備をしてい	システムVer.5.00 のセットアップがセットアップ処理手順を示す Install はす。しばらくお待ちください。	Shield Wiza	rdの準
	Microsoft .NET Framework 3.5 をクストール中で	₫.	
InstallShield –			ンセル



- 「Microsoft .NET Framework 3.5」がインスト ールされます。
 - ※ .NET Framework のインストールは時間が かかる場合があります。

4) [ようこそ]画面が表示されますので、[次へ]をク リックしてください。









- 5) システムをインストールするフォルダを確認し ます。変更する場合は、[変更]をクリックしてく ださい。 インストールフォルダを設定後、[次へ]をクリッ クしてください。
- 6) インストールする機能を選択します。空き容量 を確認して、インストールするシステム名にチ ェックを入れてください。 インストールするシステムを選択後、[次へ]をク リックしてください。
- インストールの準備が完了しました。
 [インストール]をクリックしてください。

8) 選択したシステムのインストールが開始されます。
 インストール完了後に、左図の完了画面が表示されますので[完了]をクリックしてください。

以上で、システムのインストールは完了です。続けてデータのセットアップ画面が表示されますので、デ ータのセットアップを行なってください。

2. 資産評価システム研究センターホームページからのインストール

路線価等システムVer.5.00 - InstallShield Wizard	-		×
セットアップの準備			
InstallShield Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお 待ちください。			
路線価等システムVer.5.00 のセットアップがセットアップ処理手順を示す: 備をしています。しばらくお待ちください。	InstallShiel	d Wizard	の準
InstallShield			
		キャン	セル



 「路線価等システム(Ver.5.00)」を収録した、平 成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM) が手元にない場合は、資産評価システム研究セ ンターホームページから「路線価等システム (Ver.5.00)」のセットアップをダウンロードし、 実行してください。

「路線価等システム (Ver.5.00)」 のセットアッ プ画面が表示されます。

(※資産評価システム研究センターホームペー ジからセットアップをダウンロードする際に は、ユーザー名及びパスワードが必要となりま すのでご留意ください。)

 該当の PC に「Microsoft .NET Framework 3.5」 がインストールされていない場合は、左図の確 認メッセージが表示されます。

資産評価システム研究センターホームページに アクセスしている PC でシステムを利用する場 合は、[はい]を選択し、セットアップを続行して ください。

インターネットに接続していない別の PC でシ ステムを利用する場合は、[いいえ]を選択して、 セットアップを中止してください。

その後、16 ページの「(参考) 手動での.NET Framework インストール」を参照し、資産評価 システム研究センターホームページにアクセス している PC に手動で.NET Framework をイン ストールしてください。

(※インターネットに接続していない PC でシ ステムを利用する場合は、インターネットに接 続している PC へ一度、システムとシステムバ ッチファイルをダウンロードしてインターネッ トに接続していない PC へそれらをコピーする 必要があります。)

既に「Microsoft .NET Framework 3.5」がイン ストールされている場合は、手順 4)に進みます。

路線価等システム	Ver.5.00 - InstallShield Wizard	_		\times
セットアップの準 InstallShield 1 待ちください。	備 Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお			
路線価等シス 備をしています	、テムVer.5.00 のセットアップがセットアップ処理手順を示す t。しばらくお待ちください。	InstallShield	d Wizard	の準
	Microsoft NET Framework 3.5 をインストー	ル中です。		
InstallShield ——			キャン	セル



- 「Microsoft .NET Framework 3.5」がインスト ールされます。
 - ※ .NET Framework のインストールは時間が かかる場合があります。

4) [ようこそ]画面が表示されますので、[次へ]をク リックしてください。

路線価等システ』 インストール先・ ファイルをイン	ver.5.00 - InstallShield Wizard の選択 ストールするフ <i>ォルダ</i> ーを選択してください。			×
	路線価等システムVer.5.00 のインストール先・ C-¥ROSEN			変更(()
nstallShield —		< 戻る(<u>B</u>)	☆へ (N)>	キャンセル

システムをインストールするフォルダを確認します。変更する場合は、[変更]をクリックしてください。
 インストールフォルダを設定後、[次へ]をクリックしてください。







- 6) インストールする機能を選択します。空き容量 を確認して、インストールするシステム名にチ ェックを入れてください。 インストールするシステムを選択後、[次へ]をク リックしてください。
- インストールの準備が完了しました。
 [インストール]をクリックしてください。

8) 選択したシステムのインストールが開始されます。

インストール完了後に、左図の完了画面が表示 されますので[完了]をクリックしてください。

以上で、システムのインストールは完了です。続けて平成 29 年 7 月配布路線価等データ (DVD-ROM) を挿入し、データのセットアップを行なってください。

路線価等データのインストール時の注意事項について

1. 路線価等データのインストール時の注意事項

路線価等データのインストールは管理者権限で行なう必要があります。管理者以外で Windows にログイン している場合は、インストール時に管理者のパスワードの入力が必要です。



管理者で Windows にログインしている場合は、イン ストール時に左図の画面が表示されます。[はい]をク リックし、インストールを続行してください。



標準ユーザーで Windows にログインしている場合 は、インストール時に左図の画面が表示されます。 管理者のパスワードを入力後、[はい]をクリックし、 インストールを続行してください。



路線価等データインストール後に、左図の画面が表示された場合は、[このプログラムは正しくインスト ールされました]をクリックしてください。

2. 路線価等データの保存場所に関する注意事項

Windows の仕様上、次のフォルダについては、通常一般ユーザーは書き込みが許可されていないため、路線価等データのインストールフォルダ、及びデータ入出力プログラム等のデータ出力先に指定しないようにしてください。

◆ プログラムフォルダ

例) C:¥Program Files、C:¥Program Files (x86)

◆ システムフォルダ
 例) C:¥Windows

3. Windows8 以降のパソコンにインストールする時の注意事項

Windows8 以降のパソコンで資産評価システム研究センターホームページから路線価等システムのセット アップをダウンロードし実行する際に、「Windows によって PC が保護されました」というメッセージが表 示される場合があります。

メッセージが表示された場合は、下記手順に従って、インストールを実行してください。

Windows によって PC が保護されました Windows SmartScreen は認識されないアプリの起動を停止しました。このアプリを実行すると、PC に 問題かた P-3 可能性があります。 詳細情報		
実行しない		
Windows によって PC が保護されました		
Windows SmartScreen は認識されないアプリの起動を停止しました。このアプリを実行すると、PC Ic 問題が起こる可能性があります。		
実行 実行しない		

1) [詳細情報]をクリックしてください。

2) [実行]をクリックしてください。

(参考) 手動での.NET Framework インストール

インターネットに接続していない PC に「Microsoft .NET Framework 3.5」を手動でインストール する方法について説明します。 下記のいずれかの方法でインストールしてください。

- 1. 平成 29 年 7 月配布路線価等データ (DVD-ROM) からのインストール 平成 29 年 7 月配布路線価等データ (DVD-ROM) に収録されているインストールバッチ ファイルを使用してインストールする方法について説明します。
- 資産評価システム研究センターホームページからのインストール
 資産評価システム研究センターホームページからインストールバッチファイルをダウンロード
 してインストールする方法について説明します。

注意)手動での.NET Framework のインストールは、<u>Windows のインストールメディア</u>が必要です。 注意).NET Framework のインストールは、Windows の管理者権限を持つユーザーで行なってください。

1. 平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)からのインストール



 平成29年7月配布路線価等データ(DVD-ROM) をドライブに挿入すると、「路線価等システム (Ver.5.00)」のセットアップ画面が表示されま す。

路線価等システムVer.5.00 - InstallShield Wizard セットアゥブの準備 InstallShield Wizard がセットアップの準備を行っているため、しばらくお 待ちください。	
 ・ ドレンストールを続行しますか? ・ ・ ハET Framework 3.5 がインストールされていません。 インストールを続行しますか? インターネットに接続している場合は、[はい)を選択し、続行 インターネットに接続していない場合は、[いいえ)を選択し、 動で、NET Framework 3.5 をインストールしてください。 	レてください。 マニュアルを確認して手
0/J\$i	0 いいえ(<u>N</u>)
InstallShield	キャンセル

がインストールされていない場合は、左図の確 認メッセージが表示されます。

2) 該当の PC に「Microsoft .NET Framework 3.5」

[いいえ]を選択して、セットアップを中止してく ださい。

 Windows のエクスプローラで<u>平成 29 年 7 月配</u>
 <u>布路線価等データ(DVD-ROM)</u>を開き、 「dotNetInstall」フォルダを右クリックして[コ ピー]を選択します。

4) デスクトップ等の任意の場所に貼りつけて、フ ォルダをコピーします。

 <u>Windows のインストールメディア</u>を DVD ドラ イブに挿入します。
 手順 4)でコピーしたフォルダを開き、
 「dotNetInstall.bat」ファイルを右クリックし て[管理者として実行]を選択します。







C:¥Windows¥System32¥cmd.exe	2	
".NET Framework をインスト	ヽールしています(D:¥st	sources¥sxs)″
展開イメージのサービスと管 バージョン: 10.0.10240.16	管理ツール 384	
イメージのバージョン: 10.	0.10240.16384	
機能を有効にしています [=======	19.1%] _

ノストールしています...(D:¥sources¥sx

C:¥Windows¥System32¥cmd.exe

メージのサービスと管理ツール ョン: 10.0.10240<u>.16384</u>

メージのバージョン: 10.0.10240.16384

- 「Microsoft .NET Framework 3.5」のインスト ールが開始されます。
- インストールが完了すると、左図の画面が表示 されます。
 任意のキー(Enter 等)を押して、インストー ルを完了します。
- 路線信等システムVer.5.00 InstallShield Wizard (3) 路線価等システムVer.5.00 の InstallShield Wizard へよう こ た したいします。後行するには、じたへしをかっかって、 シストールします。後行するには、じたへしか キャンセル キャンセル
- 8) 再度、<u>平成 29 年 7 月配布路線価等データ</u> (DVD-ROM) をドライブに挿入し、「路線価等 システム(Ver.5.00)」のセットアップを行なっ てください。

2. 資産評価システム研究センターホームページからのインストール

平成 29 年 7 月配布路線価等データ(DVD-ROM)が手元にない状態でインターネットに接続していない PC でシステムを利用する場合は、資産評価システム研究センターホームページからインターネットに接続している PC へ一度、「路線価システム(Ver.5.00)」と「Microsoft.NET Framework 3.5 インストールバッチファイル」(dotNetInstall.bat)をダウンロードしてください。その後、インターネットに接続していない PC へそれらをコピーして下さい。

📙 🛃 📙 🖛 dotNetInst	all アプリケーション ツール	,	-		×
ファイル ホーム 共有	表示 管理				~ ?
← → × 📙 > dot	Netinstall 🗸 🗸	Ō	dotNetInstallの検索		P
📌 クイック アクセス 🔷	名前		更新日時	種類	
🔜 デスクトップ 🖈	💿 dotNetInstall.bat		2017/0E/10 16:2E	MGmm	
▲ ダウンロード		1	開く(O)		
			編集(E)		
🗮 F#1X2F 🖈	_				_
📰 ピクチャ 🛛 🖈			答理考と 7実行(A)		
Disk1 (¥¥DESKTC		•	BAEBCO(Sch(A)		
death at all			共有(H)		\rightarrow
dotivetinstall			以前のバージョンの復元(V)		
📕 ビデオ					
🎝 ミュージック			送る(N)		~
-			切り取り(T)		
i OneDrive 🖌 🖌	ς		コピ_(C)		- 1
1 個の項目 1 個の項目を選	択 399 バイト				

 インターネットに接続していない PC ヘシステムとシステムバッチファイルをコピーした後、 Windows のインストールメディアを DVD ドラ イブに挿入します。

手順 1)でコピーした「dotNetInstall.bat」ファ イルを右クリックして[管理者として実行]を選 択します。

C:¥Windows¥System32¥cmd.exe



- 「Microsoft .NET Framework 3.5」のインスト ールが開始されます。
- 4) インストールが完了すると、左図の画面が表示 されます。
 任意のキー(Enter 等)を押して、インストー ルを完了します。
- 5) 手順 1)でコピーした「路線価等システム (Ver.5.00)」をダブルクリックして起動させてく ださい。

[ようこそ]画面が表示されますので、[次へ]をク リックしてシステムのセットアップを行なって ください。